

24-100 Puławy  
Bronowice 126tel.696069890  
e-mail eltom@g.pl**PROJEKT  
ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

ZAMIERZENIE BUDOWLANE	BUDOWA OŚWIETLENIA DROGOWEGO W MIEJSCOWOŚCI NIECIECZ
ADRES OBIEKTU	24-100 NIECIECZ GMINA PUŁAWY POWIAT PUŁAWSKI WOJEWÓDZTWO LUBELSKIE
NAZWA JEDNOSTKI	jednostka ewidencyjna: nr 061409_2 Gmina Puławy obręb: nr 061409_2.0003 Nieciecz działki: nr ewid. 985/3; 986; 988/1; 996;
KATEGORIA OBIEKTU	KOB XXVI sieci elektroenergetyczne
INWESTOR	GMINA PUŁAWY 24-100 PUŁAWY; UL. DĘBLIŃSKA 4

<i>Zespół projektowy</i>	imię i nazwisko	uprawnienia budowlane	podpis
<i>Projektował</i>	<i>mgr inż. Grzegorz Drzazga</i> <i>mgr inż. Tadeusz Sulski</i>	<i>LUB/0053/POOE/13</i> <i>1602/Lb/92</i>	
<i>Sprawdził</i>	<i>mgr inż. Przemysław Capała</i>	<i>LUB/0062/PWBE/15</i>	

Puławy listopad 2023

Spis treści projektu:

	str
1. Część opisowa	
1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	3
1.2. Istniejące zagospodarowanie terenu .....	3
1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu .....	3
1.4. Powierzchnia zabudowy .....	3
1.5. Informacja o ograniczeniach .....	4
1.6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu .....	4
2. Część rysunkowa	
PZT-1 Plan zagospodarowania .....	5

## 1. Część opisowa

### 1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego projektu jest budowa obiektu liniowego, którym będzie oświetlenie drogowego w miejscowości Nieciecz w Gminie Puławy. Projektowane zamierzenie będzie zlokalizowane na działkach o numerach ewidencyjnych:

985/3; 986; 988/1; 996 - własność gminy Puławy,

### 1.2. Istniejące zagospodarowanie obszaru zamierzenia budowlanego

a/Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Puławy,

- działki nr ewid. 985/3; 986; 988/1; położone w miejscowości Nieciecz znajdują się w obrębie oznaczony, symbolami „**MR, ML, RL**”
- działka nr ewid. 996; położona w miejscowości Nieciecz znajduje się w obrębie oznaczony, symbolami „**KDG-L**” – i stanowi drogę gminną ( załącznik 1).

b/Zagospodarowanie istniejące

Działki własności Gminy Puławy:

- Nr ewid. 985/3; 986 988/1; 996 - droga i grunty przeznaczone pod budowę dróg.

Na w/w działkach znajdują się: sieć wodociągowa, sieć teletechniczna, linie kablowe i napowietrzne elektroenergetyczne.

### 1.3. Projektowane zagospodarowanie obszaru zamierzenia

a/Projektowany zakres przedsięwzięcia obejmuje wybudowanie:

- szafy oświetlenia ulicznego SO,
- linii kablowej oświetleniowej niskiego napięcia na trasie o długości 462m,
- 14 stanowisk ze słupami oświetleniowymi, h=7m

b/Projektowane oświetlenie drogowe nie koliduje z istniejącym zagospodarowaniem pasa drogowego, ani z zagospodarowaniem działek wokół niego. Po jego zrealizowaniu podniesie się standard drogi i bezpieczeństwo ruchu.

c/Projektowane zagospodarowanie działek jest w pełni zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Oświetlenie drogowe jest istotnym elementem urządzenia drogi gminnej klasy dojazdowej

#### 1.4. Powierzchnia zabudowy

Projektowana inwestycja zajmuje obszar 462m<sup>2</sup>, na którą składa się pas o szerokości 1 metra i długości 462 metrów.

#### 1.5. Informacja o ograniczeniach

Projektowana inwestycja:

- nie koliduje z istniejącym zagospodarowaniem pasa drogowego,
- nie ma znaczącego oddziaływania na środowisko i nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na nie,
- nie jest zagrożeniem dla zabytków
- nie jest w strefie ochrony konserwatorskiej,
- nie jest w obszarze robót górniczych,
- nie leży na terenie osuwiskowym,
- nie znajduje się w obszarze objętym programem NATURA 2000
- nie wymaga obsługi technicznej ze strony sieci wodociągowej, teletechnicznej, kanalizacyjnej,
- nie wymaga opinii geotechnicznej,

#### 1.6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania projektowanego zamierzenia jest *pasem o szerokości 1 metra (po 0,5m od kabla z obydwu stron) i długości 462 metrów, co daje powierzchnię 462 m<sup>2</sup>.*

***Cały obszar oddziaływania mieści się na działkach, na których oświetlenie zostało zaprojektowane.***

Obszar oddziaływania został określony na podstawie:

- Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r Prawo energetyczne (Dz.U. 2012 poz. 1059 ze zmianami),
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz 430),
- Norma SEP-E-004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.